



## Dépensez moins d'argent à Noël !

**Paris, le 22 décembre 2010**

**Les prix du mètre carré atteignent des records ? Une raison supplémentaire de payer moins de commission à votre agent immobilier !**

Avec des commissions moyennes de 6%, les agences immobilières traditionnelles ne font pas de cadeaux. Et pourtant c'est Noël !

EffiCity a fait le choix, dès sa création, d'afficher le taux de commission le plus bas du marché. A partir de 1% TTC (4.900 € minimum), c'est un moyen malin de dépenser moins tout en satisfaisant ses projets d'acquisition.

Et cette commission réduite est profitable pour l'ensemble des acteurs de la chaîne !

1. Pour le vendeur qui empoche une somme plus importante sur la vente de son bien (son prix net vendeur est plus élevé).
2. Pour l'acheteur qui économise sur le prix d'achat grâce à une commission d'agence très réduite.

Sur un bien immobilier d'une valeur de 500.000 €, l'économie pour le vendeur et l'acheteur s'élève à 25.000 €. De quoi s'offrir quelques cadeaux de Noël supplémentaires !

### **A propos d'EffiCity :**

Créé en 2007 par Christophe du Pontavice et Malek Abi-Khalil, EffiCity est le premier réseau d'agences immobilières low-cost. A travers un processus industriel novateur, EffiCity est en mesure de proposer à ses clients les commissions d'agence les plus basses du marché français (1% à 3%). EffiCity vend des appartements et des maisons de 40.000 € à 3 millions €.

Le succès d'EffiCity se concrétise par : la vente d'un logement par jour en moyenne (un logement par mois dans une agence traditionnelle) ; un délai de vente moyen de 45 jours (contre 90 jours dans une agence traditionnelle) !

EffiCity est déjà présent à Paris, Lyon, Lille, Nice et Montpellier. Pour plus d'info : [www.efficity.com](http://www.efficity.com)

**Contacts presse : Agence Fargo**

**Audrey Mougneau**

[amougneau@fargo-media.com](mailto:amougneau@fargo-media.com)

01 44 82 95 52

**Vicktrin Gerald**

[vgerald@fargo-media.com](mailto:vgerald@fargo-media.com)

01 44 82 95 55